

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy u objednávateľa: 2/2026

Číslo zmluvy u zhotoviteľa: **01/02/2026**

Objedávateľ: Obec Trstené
Sídlo: Trstené 52, 032 21 Bobrovec
Zastúpený: Mgr. Ľubomíra Markovičová, starostka obce
IČO: 00315796
DIČ: 2020581673
Bankové spojenie: VUB BANK, a.s.; pobočka Liptovský Mikuláš
IBAN : SK88 0200 0000 0000 2142 6342

Zhotoviteľ: HLINA s.r.o.
Sídlo: Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,
oddiel:Sro, Vložka číslo:52563/L
Zastúpená: Ing. Mária Hlinová - konateľ
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných Ing. Mária Hlinová
vo veciach technických Ing. Ján Hlina
IČO: 45 354 618
DIČ: 2022982467
IČ DPH: SK2022982467
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: SK55 1100 0000 0029 2283 3390

Preambula

1. Zhotoviteľ je úspešným dodávateľom v rámci obstarávania „*Stavebné úpravy obecného úradu Trstené – projektová dokumentácia*“.
2. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo je výsledok obstarávania.

ČI. I PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo „*Stavebné úpravy obecného úradu Trstené – projektová dokumentácia*“.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá ho objednávateľovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, v kvalite vymedzenej touto zmluvou a v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.

ČI. II SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi predloženými objednávateľom, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
2. Predmet zmluvy dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie, na ktorú sa zhotoviteľ zaviazal podľa čl. I tejto zmluvy.
3. Súčasťou projektových prác je aj poskytnutie súčinnosti v rámci prerokovania dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami sprostredkovateľského orgánu pri schvaľovaní ŽoNFP/dotácie, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby, a to bezodkladne, resp. v závislosti od lehoty určenej Sprostredkovateľským orgánom.
4. Súčasťou projektových prác je aj poskytnutie súčinnosti pri realizácii obstarávania zhotoviteľa stavby. Projektová dokumentácia bude projektantom bezplatne dopracovaná o pripomienky záujemcov/uchádzačov, ktoré budú vznesené a to bezodkladne, resp. v závislosti od povahy pripomienok a žiadostí o vysvetlenie.
5. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné

a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi . Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

8. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
9. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
10. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "samostatné diela"), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
12. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len "licencia") na použitie diela v neobmedzenom rozsahu (najmä na všetky známe spôsoby použitia ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, a to najmä na využitie diela v procese projektovej a investičnej prípravy stavby, v procese územného plánovania a posudzovania vplyvov tejto stavby na životné prostredie, ako aj v procese samotnej realizácie stavby) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
15. Zhotoviteľ uvádza zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, resp. poskytovať služby v rozsahu predmetu subdodávky.

ČI. III TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy určený v čl. I.1 a v rozsahu podľa čl. I.2 tejto zmluvy najneskôr do 30 dní odo dňa vystavenia objednávky.
2. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v čl. III bod 1 tejto zmluvy.
3. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr.

ČI. IV CENA ZA PREDMET ZMLUVY A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov nasledovne:

Celková cena za predmet zmluvy bez DPH 15 990,00 EUR

DPH 3677,70 EUR

Celková cena za predmet zmluvy s DPH 19667,70 EUR

Slovom: *devätnásťtisícšesťstošesťdesiatšesť eur a sedemdesiat centov*

2. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanej počte za osobitnú úhradu. Cena za vyhotovenie navyše bude stanovená vo výške reprodukčných a spracovateľských nákladov.
3. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané a odovzdané dielo. Splatnosť faktúry je do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí vykonaných stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu.
5. Predpoklad na realizáciu diela zo strany Objedávateľa poskytovaný nebude.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

ČI. V ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdávania objednávateľovi a za vady vzniknuté, resp. nedorobky zistené po odovzdaní predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
4. Pre prípad vady predmetu zmluvy, resp. zistených nedorobkov dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom.
5. Ak vada predmetu zmluvy je príčinou vzniknutej škody objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.

ČI. VI ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za nesplnenie termínov určených v čl. III si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania pokiaľ toto vzniklo výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa a nie z dôvodov na strane Objednávateľa, resp. z dôvodov vyššej moci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením vád diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia vád a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokolvek druhu o viac ako 30 dní, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

ČI. VII VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje použiť predmet zmluvy výlučne pre potreby vyplývajúce z tejto zmluvy a v súlade s ustanoveniami zákona č. 618/2003 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy, podklady a informácie získané pri plnení predmetu zmluvy nekopírovať a neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím predmetu zmluvy vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.
3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s realizáciou predmetu zákazky, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie a vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto Zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto Zmluvy.

ČI. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Opis predmetu zmluvy
Príloha č. 2: Zoznam a kontaktné údaje subdodávateľov
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola dojednaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
4. Zhotoviteľ a objednávateľ sú viazaní vzájomnými právami a povinnosťami touto zmluvou odo dňa jej podpísania.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dve pre objednávateľa aj pre zhotoviteľa.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
7. Túto zmluvu možno po dohode zmluvných strán zmeniť alebo doplniť formou písomného dodatku podpísaného zmluvnými stranami.

za Zhotoviteľa

v I kulaši, dňa 17.4.2026

Ing. Mária Hlinová, konateľ spoločnosti

za Objednávateľa

v Trstenov, dňa 17.04.2026

